

Vitalidad económica

IDEAS PARA NUEVOS PROYECTOS

Implementación de nuevos programas y proyectos de vitalidad económica que requieren nuevas reglas, estudios y planes para determinar la opción del uso de la propiedad y lo factible de las finanzas, así como nuevas asociaciones con propietarios, negocios y otras agencias, de acuerdo con lo que permita la ley de reurbanización. Con esto en mente, ofrecemos las siguientes ideas:

1. Desarrollar **METAS Y ESTRATEGIAS DE VITALIDAD ECONÓMICA** para guiar nuevos proyectos y programas. Éstos deben incluir la consideración de proyectos y negocios apropiados para la comunidad:
 - a. para proveer **nuevos recursos** para servicios necesarios del gobierno
 - b. con capacidad para **crear trabajos de calidad**
 - c. que utilicen “**las mejores prácticas de construcción y administración verde**”

2. **DESARROLLAR OPORTUNIDADES EN LUGARES ESENCIALES PARA NEGOCIOS Y HOSPEDAJE PARA TURISTAS**, incluyendo propiedades de la Agencia :
 - a. Lote comercial en Capitola Road cerca de 17th Avenue
 - b. Hospedaje para turistas y un parque comunitario en la propiedad entre 7th Avenue y Brommer Street
 - c. Identificar y planificar otras oportunidades en otras propiedades

3. Implementar **PROGRAMAS PILOTOS PARA MEJORAR NEGOCIOS para promover la vitalidad económica y mejorar lo atractivo de la zona comercial**, incluyendo:
 - a. préstamos para mejorar las propiedades
 - b. préstamos para mejorar carteles y letreros
 - c. esfuerzos para retener y expandir negocios
 - d. atracción de nuevos negocios, incubador de negocios & ayuda para nuevos negocios

4. **CREAR PLAZAS O ZONAS PÚBLICAS y/o ESTACIONAMIENTO PÚBLICO** en áreas existentes de pequeños negocios incluyendo Soquel Village, Pleasure Point y East Cliff Village.
 - a. Planear y construir estacionamiento público y otras mejoras del parque en la propiedad del **centro de Soquel** y lo largo de Soquel Creek.
 - b. Estudiar y planear el uso de la **estación de bomberos de Soquel Village**; ¿se debería mover la estación a otra localidad?.

5. **EVALUAR EL PAPEL QUE JUEGA EL SECTOR MÉDICO** (Dominican, Sutter y otras clínicas y servicios médicos en Soquel Drive) y ¿cómo pueden estos negocios crear más oportunidades y empleos y promover la vitalidad económica?

6. Considerar la necesidad de lugares en la comunidad que ofrezcan **ENTRENAMIENTO DE TRABAJO**.